

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Przedmiot umowy:

Usługa udzielenia i obsługi kredytu

Usługa udzielenia i obsługi kredytu na zakup urządzenia dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 2 Uniwersytetu Medycznego w Łodzi na zakup urządzenia

Wymagania szczegółowe:

1. Szacunkowa cena urządzenia: 11 600 000 zł,
2. Kwota kredytu: 50 % ceny urządzenia.
3. Wkład własny: 50 % ceny urządzenia
4. Kredyt w PLN
5. Brak kosztów związanych z obsługą pożyczki lub kredytu bankowego.
6. Kwota kredytu bankowego przekazana zostanie jednorazowo do dyspozycji Organizatora Przetargu przelewem na wskazany przez Organizatora Przetargu rachunek bankowy.
7. Umowa kredytu bankowego zostanie zawarta na okres 60 miesięcy.
8. Termin uruchomienia kredytu: 3 dni robocze od złożenia pisemnej dyspozycji przez Organizatora Przetargu.
9. Okres spłaty odsetek w okresach miesięcznych począwszy od miesiąca następującego po miesiącu wypłacenia kwoty kredytu.
10. Odsetki od kredytu naliczane będą w okresach miesięcznych w oparciu o rzeczywiste saldo zadłużenia. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w miesiącu oraz założenie, że rok liczy 365 lub 366 dni.
11. Marża - marża stała przez cały okres trwania umowy.
12. Cena kredytu = całkowity koszt spłaty oprocentowania kredytu bankowego.
13. Oprocentowanie pożyczki lub kredytu będzie zmienne i ustalane na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 3M z ostatniego dnia kwartału poprzedzającego miesiąc, w którym przypada płatność danej raty kredytu i stałej marży.
14. W przypadku likwidacji stawki WIBOR 3M zostanie ona, za porozumieniem Stron, zamieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 3M, albo na stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 3M, bez kosztów obciążających Zamawiającego.
15. Oprocentowanie będzie stałe w wyżej wskazanych okresach (trzy miesięcznych). Uwaga: kwartał nie musi być tożsamy z kwartałem kalendarzowym.
16. Prowizja - 0%
17. Brak opłat dodatkowych i dodatkowych prowizji (TOIP plus produkty ubezpieczeniowe) Organizator Przetargu zastrzega, że jedynym kosztem udzielenia pożyczki lub kredytu będą odsetki i marża - WIBOR 3M + stała marża).
18. Spłata kredytu oraz odsetek następować będzie na podstawie pisemnego harmonogramu spłat, przesłanego przez Oferenta wraz z ofertą.
19. Raty kapitałowe miesięczne równe i stałe.

20. Terminy spłat rat kapitałowych oraz odsetek dokonywane będą między dwudziestym piątym, a ostatnim dniem miesiąca.
21. W przypadku, gdy termin spłaty kredytu lub odsetek, przypadnie w dzień wolny od pracy to Organizator Przetargu ureguluje wymaganą kwotę w pierwszy dzień roboczy następujący po wyznaczonej dacie spłaty.
22. Organizator Przetargu wymaga dołączenia do oferty projektu umowy uwzględniającego istotne postanowienia umowy określone w niniejszych Warunkach Przetargu oraz harmonogramu spłaty kredytu i odsetek.
23. Organizator nie wyraża zgody na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r Prawo bankowe.
24. Organizator Przetargu zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu w całości lub w części (dotyczy spłaty poszczególnych rat) oraz zmiany harmonogramu spłat kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i kar. W przypadku wcześniejszej spłaty, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania, a nie do końca okresu umowy.
25. Możliwość wydłużenia okresu zobowiązania maksymalnie o 3 kolejne lata (tj. 36 kolejnych rat miesięcznych), wraz ze zmianą harmonogramu spłaty w formie aneksu do umowy, bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu, poza kosztami przedstawionymi w ofercie Oferenta.
26. Zabezpieczenia spłaty kredytu: zastaw na urządzeniu.
27. Organizator Przetargu zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy kredytu w całości lub w części bez ponoszenia dodatkowych opłat i kar.
28. Organizator przewiduje zmianę umowy w przypadkach gdy nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa w zakresie przedmiotu umowy.
29. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
30. Każda czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Organizatora (w tym m.in. umowy sprzedaży wierzytelności, cesji wierzytelności, umowy poręczenia za zapłatę należności Organizatora), pod rygorem nieważności wymaga uprzedniej pisemnej zgody Uniwersytetu Medycznego w Łodzi oraz Organizatora.
31. Do rozstrzygania sporów, związanych z wykonywaniem umowy, właściwy będzie sąd miejscowy dla siedziby Organizatora.
32. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy oraz Kodeksu Cywilnego.